

REUNION ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL

du 7 Septembre 2020 à 19 H

Présents : M. Patrick VERGEZ, M. William JUILLIEN, Mme Corine VALADE, M. Pierre DUSSIDOUR, Mme Nelly VERGEZ, M. Damien BERRY, Mme Marie-Thérèse BARBIER, M. Christian CAVE, M. Patrick BARRIERE, Mme Agnès URBAIN, Mme Hélène FOISSARD, M. Raymond BONNETEAU, Mme Corine ROUFFAUD, Mme Sandra TOURNAIRE.

Absent excusé : Monsieur Bruno PRESSAC a donné pouvoir à Monsieur Christian CAVE

Absent non excusé :

Madame Nelly VERGEZ a été élue secrétaire de séance.

Demande d'approbation du Compte-rendu précédent reçu par chaque conseiller à leur domicile.

DROIT DE PREEMPTION URBAIN

Vente d'un bien, appartenant à la succession VERISSON - Monsieur et Madame QUINTANA Danièle – 22 Rue du Colombier – 24800 THIVIERS – Monsieur Jean-Pierre VERISSON - 12 Rue du Bois de Rochefort 16400 PUYMOYEN. Biens situés section ZD N° 68 – surface au sol de 1530 m² – 80 Grand'Rue - 16320 VILLEBOIS-LAVALETTE. Ce bien est vendu pour 153 000 € à Madame Sarah PENOUTY et Monsieur Thierry BALLARIN 16 Rue des Mélias 34150 ANIANE.

Le conseil municipal vote CONTRE à l'unanimité

Vente d'un bien, appartenant à Madame et Monsieur Daniel PRIEZ – 41 Rue de la Croix de Quart – 16320 VILLEBOIS-LAVALETTE. Biens situés section AM N° 189 – 193 surface au sol de 1 188 m² – 41 Rue de la Croix de Quart - 16320 VILLEBOIS-LAVALETTE. Ce bien est vendu pour 200 000 € à Madame et Monsieur Vincent Jean Pierre POIRIER 113 Boulevard Thiers 16000 ANGOULEME.

Le conseil municipal vote CONTRE à l'unanimité

Vente d'un bien, appartenant à Monsieur Olivier MARCHAND – 17 Rue Ernest Cresson – 75014 PARIS 14°. Biens situés section AM N° 148 – 149 – surface au sol de 1875 m² – 32 Grand'Rue - 16320 VILLEBOIS-LAVALETTE. Ce bien est vendu pour 246 000 € à Monsieur et Madame Julien Farid DAUGERIAS 57 Rue du Général de Gaulle 33310 LORMONT.

Le conseil municipal vote CONTRE à l'unanimité

Vente d'un bien, appartenant à Madame Christiane PASQUAY – 29 Route de la Rochebeaucourt – 16320 VILLEBOIS-LAVALETTE. Biens situés section AC N° 46 et 47 – surface au sol de 709 m² – 29 Route de la Rochebeaucourt - 16320 VILLEBOIS-LAVALETTE. Ce bien est vendu pour 85 000 € à Monsieur Xavier PONCEAU 11 Grand'Rue 16320 VILLEBOIS-LAVALETTE.

Le conseil municipal vote CONTRE à l'unanimité

Monsieur Patrick VERGEZ et Madame Nelly VERGEZ sortent de la salle le prochain dossier concernant des membres de leur famille.

Vente d'un bien, appartenant à Madame Claire LEGER née DANIAU 17 Rue Raymond Simard 16400 LA COURONNE. Biens situés section AM N° 217 – surface au sol de 428 m² – 69 Grand'Rue - 16320 VILLEBOIS-LAVALLETTE. Ce bien est vendu pour 105 000 € à Madame Edith VERGEZ et Monsieur Thierry BARDIN 26 Rue du Petit Mairat 16320 VILLEBOIS-LAVALLETTE.

Vote : Pour Contre la préemption : 13 Abstention :

VIREMENT DE CREDITS

Nous devons effectuer un virement de crédits de façon à pouvoir faire des travaux de branchements électriques avec la pose d'une borne électrique au cimetière et la pose de points lumineux supplémentaires Rue de Gamby, soit 3 100 € à prendre sur l'article 21318 en Investissement Dépenses à mettre sur l'article 2041582 en Investissement Dépenses et 400 € sur le 2051.

Le conseil municipal vote POUR à l'unanimité

AVENANT CONVENTION SANTE MEDECINE CDG 16

Le Centre de Gestion de la Charente nous propose de proroger la durée de validité de la convention relative à la santé et à la prévoyance des risques professionnels jusqu'au 31 décembre 2026.

Le conseil municipal vote POUR à l'unanimité

NOMINATION DELEGUES

COMMISSION SCOLAIRE

- 1 Titulaire : Madame Nelly VERGEZ
- 1 suppléant : Madame Sandra TOURNAIRE

DEFENSE

- 1 Titulaire : Monsieur William JULLIEN

COLLEGE

- 1 Titulaire : Madame Corine VALADE

Le conseil municipal vote POUR à l'unanimité

OCCUPATION DOMAINE PUBLIC RESEAUX GAZ

Nous recevons une indemnité tous les ans du fait que nous avons des canalisations de distribution de gaz sur la commune.

Suite au renouvellement du conseil municipal nous devons prendre 1 délibération pour mettre à jour les dossiers avec GRDF et permettre le versement de la dotation qui s'élève pour 2019 à 371 €.

Le conseil municipal vote POUR à l'unanimité

ASSURANCE GROUPE/REMPLACEMENT DU PERSONNEL

Nous avons demandé au Centre de Gestion de la Charente de négocier pour nous un contrat d'assurance groupe qui couvre les indemnités journalières et les frais médicaux des agents en arrêts maladie. Le prochain contrat prendra effet au 1^{er} janvier 2021 pour 4 ans.

Ce contrat couvre aussi les risques Décès, accidents de service, longue maladie, maternité...

Cela nous permet d'être remboursés avec 1 franchise de 15 jours par arrêt. Nous devons maintenant adhérer ou on au contrat groupe.

Le conseil municipal vote POUR à l'unanimité

RENOUVELLEMENT CONVENTION SERVICE INTERIM

Nous devons également prendre une délibération pour le renouvellement de la convention INTERIM signée avec le Centre de Gestion de la Charente.

Cela nous permet en cas d'absence de nos agents du service administratif de pouvoir recruter par l'intermédiaire du CDG des agents pour assurer un éventuel remplacement (dans la mesure où ils ont des agents de disponibles).

Le conseil municipal vote POUR à l'unanimité

RECRUTEMENT D'AGENT CONTRACTUEL

Le conseil municipal doit également donner mandat pour recruter des agents contractuels pour remplacer les agents titulaires en arrêt maladie le temps de leur indisponibilité. Nous avons actuellement notre agent de service en arrêt maladie et nous devons recruter un CDD pour son remplacement.

Le conseil municipal vote POUR à l'unanimité

MAISON DE SANTE

Nous avons fait le point financier sur le dossier de la Maison de Santé.

Nous devons maintenant délibérer pour que les régularisations soient faites au niveau comptable.

Dépenses honorées par la commune 29 001.40 €

Recettes reçues par la commune 132 290.04 €

Nous devons donc 103 288.64 € à la CDC.

Le conseil municipal vote POUR à l'unanimité

ENQUETE PUBLIQUE SRB DRONNE

Une enquête publique est ouverte pour la demande de déclaration d'intérêt général avec autorisation environnementale présentée par le Syndicat de Rivières du Bassin de la Dronne (SRB Dronne) pour le programme pluriannuel de restauration et de gestion (PPRG) de la Dronne, de la Lizonne et de leurs affluents. Cette enquête se déroulera du 17 août au 21 septembre 2020. Le conseil doit donner son avis sur la demande d'autorisation de l'ouverture de l'enquête.

Le conseil municipal vote POUR à l'unanimité

DIVERS

- Annulation forum des associations/flash infos
- Assurance commune
- Monsieur le Président de la CDC devrait venir à la prochaine réunion du conseil pour un échange informel avec le conseil municipal, nous attendons la confirmation de sa venue.
- Chemin Petit Mairat
- Départ trésorier
- Médiathèque parking
- Borne électrique champ de foire
- Chemin RD N°23 travaux
- Remerciements à Monsieur et Madame DODEMAN pour la rénovation du Christ de la Croix de Quart ainsi qu'aux bénévoles de la paroisse et à l'entreprise DOMUS qui ont réalisé les travaux gracieusement.
- Concert organisé avec Black Line environ 200 personnes
- Foulées de Villebois-Lavalette le 18 octobre 2020 avec le Club de Hand
- 20 septembre manifestation avec « Les Couleurs d'Aquitaine »
- Effectifs école maternelle 54 élèves école élémentaire 86 élèves actuellement 89 d'ici quelques jours une famille avec trois enfants en primaire s'installe à Villebois-Lavalette.
- Mettre la Rue de la mairie en rue piétonne en été a été un franc succès.
- L'agent d'accueil de l'Office du Tourisme vient d'être remplacée par une nouvelle recrue.
- Monsieur le Maire souhaite que les élus réfléchissent au futur aménagement du bâtiment situé au 1 Place des Halles.

La séance est levée à 20 H 30. Prochaine réunion le 12 octobre 2020 à 18 H ou 19 H.