

# REUNION ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL

du 14 Mai 2018 à 18 H 30

**Présents** : M. Patrick VERGEZ, M. JULLIEN William, Mme VALADE Corine, M. Pierre DUSSIDOUR, Mme Nelly VERGEZ, M. Pierre ROBINET, Mme FOISSARD Hélène, Mme Corine ROUFFAUD, Mme Rebecca HARRINGTON, Mme Sandra TOURNAIRE, M. Jacques SALLEE.

**Absents excusés** : Monsieur Bernard DEBOISSY qui a donné pouvoir à Monsieur Pierre ROBINET, Monsieur Frédéric CHAUMET, Madame Marie-Thérèse BARBIER qui a donné pouvoir à Madame Corine VALADE

Madame Nelly VERGEZ a été élue secrétaire de séance.

Demande d'approbation du Compte-rendu précédent reçu par chaque conseiller à leur domicile.

## **DROIT DE PREEMPTION URBAIN**

Vente d'un bien en indivision, appartenant à Madame Marie CHAMPALOUX - EHPAD de Gamby et Marcelle BARRIERE et Anne-Marie BARRIERE et Jean-Marie BARRIERE – 16320 VILLEBOIS-LAVALETTE. Bien situé 105 Impasse du Lion d'Or – surface au sol de 900 m<sup>2</sup> : Cadasté ZE N° 103 – 16320 VILLEBOIS-LAVALETTE. Vendu pour 66 000.00 € à Monsieur et Madame Sabri DAINE – Grand Légonie 16320 Magnac-Lavalette-Villars.

**Le conseil municipal vote CONTRE à l'unanimité.**

Vente d'un bien, appartenant à Monsieur Frédéric MASSACRET - EHPAD de Gamby – 16320 VILLEBOIS-LAVALETTE. Bien situé Terre de la maison blanche – surface au sol de 1159 m<sup>2</sup> : Cadasté ZD N° 246 – 16320 VILLEBOIS-LAVALETTE. Vendu pour 22 500.00 € à Monsieur et Madame Nicolas MENIGAUD – 69 Grand Rue 16320 Villebois-Lavalette.

**Le conseil municipal vote CONTRE à l'unanimité.**

**Monsieur Pierre DUSSIDOUR se retire de la salle le dossier suivant le concernant personnellement.**

Vente d'un bien en indivision, appartenant à Monsieur Pierre DUSSIDOUR Le Moulin Gougeat 16320 GURAT et Monsieur Jean-Christian BREGERIE – Grand'Rue – 16320 VILLEBOIS-LAVALETTE. Bien situé Grange Bergerat – Les Clos – surface au sol de 1677 m<sup>2</sup> : Cadasté AL N° 2, ZE N° 178 et AL N°3 – 16320 VILLEBOIS-LAVALETTE. Vendu pour 37 500.00 € à Monsieur Xavier BRISSEAU – 7 Lotissement le Plantier 16320 Ronsenac.

**Le conseil municipal vote CONTRE à l'unanimité.**

## **MODIFICATION BUDGET PRIMITIF ASSAINISSEMENT**

Nous avons reçu un courrier de Monsieur le Préfet nous demandant de diminuer le chiffre des dépenses imprévues d'investissement sur ce budget. Ce chiffre ne doit pas dépasser 7.5 % des dépenses réelles prévisionnelles notre chiffre est à 7.85 %. Je vous propose de descendre ce chiffre à 8 900.00 € (il était de 10 000.00 €) et de reporter la différence sur le montant prévisionnel des travaux.

**Le conseil municipal vote POUR à l'unanimité.**

## **TOURNAGE D'UN FILM CONVENTION**

Un nouveau film va être tourné à Villebois-Lavalette. Des prises de vues vont être réalisées dans la mairie le 16 mai prochain, à la Communauté de Communes etc..

Une convention nous est proposée avec un dédommagement de 1 000.00 €.

Cette somme sera encaissée sur le budget communal aux recettes exceptionnelles.

**Le conseil municipal vote POUR à l'unanimité.**

## **DISSOLUTION CLUB DU 3° AGE**

Comme vous le savez tous, le Président du Club du 3° âge Monsieur Bernard Charrenac est décédé. Les membres du Club ont décidé de dissoudre cette association faute de participants. Ils ont décidé de répartir les sommes restantes de la façon suivante :

- Ecole de Magnac-Lavalette-Villars : 1 500 €
- Ecole élémentaire de Villebois-Lavalette : 2 000 €
- ADMR : 1 000 €
- Commune de Villebois-Lavalette pour les travaux du pigeonnier : 2 956.07 € + le solde des intérêts.

Nous devons prendre une délibération pour encaisser cette somme celle-ci étant soumise à la condition de réaliser les travaux du pigeonnier.

**Le conseil municipal vote POUR à l'unanimité.**

## **REMBOURSEMENT ACHAT CD MUSIQUES MILITAIRES**

Nous avons eu quelques petits soucis pour passer les musiques militaires pour le 8 mai. Monsieur Mickaël Gobelet s'est proposé de nous ramener deux CD de musiques militaires car il se déplaçait à Angoulême. Nous devons lui rembourser la somme de 20.98 €

**Le conseil municipal vote POUR à l'unanimité.**

## **DIVERS**

- Fermeture trésorerie – Réunion le 22 mai avec les responsables
- Petites Cité de caractère – Réunion le 15 mai
- 2 délégués GEMAPI 1 Titulaire M. William JULLIEN 1 suppléant M. Patrick VERGEZ
- Réunion jeudi 17 mai à la CDC pour un travail sur les allocations compensatrices
- Maison pluridisciplinaire de santé – le projet de santé est presque terminé et sera envoyé à l'ARS.
- Des grosses pierres ont été posées au bout du Champ de Foire pour sécuriser le passage des élèves à pieds

La séance est levée à 19 H 35. Prochaine réunion le 11 juin 2018 à 18 H 30.