

## REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

du 9 janvier 2012 à 19 H 30

Présents : P. FONTENEAU., E. VALEGEAS, Mme Y. HAVARD, P. JEAN, S. DUMAS, F. CHAUMET, J. SALLÉE, L.DUSSAIGNE, G. FONTENEAU., S. AUGERAUD, B. TREMEL, P. VERGEZ, Mme C. HAUXWELL.

Absents excusés : M. William JULLIEN qui a donné pouvoir à M. Patrick VERGEZ

Absents non excusés :

Secrétaire : Yvette HAVARD

Présentation vœux 2012 à l'ensemble du conseil municipal.

Demande d'approbation du Compte-rendu précédent reçu par chaque conseiller à leur domicile.

### **URBANISME ET TRAVAUX**

#### **Chemin rural :**

Le conseil municipal avait pris une délibération de vente d'une partie de chemin à Madame et Monsieur Ripaud-Saillour Patrice. Nous avons leur accord de principe qui doit être confirmé par écrit. Dès réception nous entamerons les démarches nécessaires.

Vote : Pour à l'unanimité

### **COMMISSION ZPPAUP/AVAP – URBANISME- COMMISSION LOCALE : COMPLEMENT DE LA DELIBERATION DU 10 OCTOBRE 2011**

Monsieur le maire rappelle que le conseil municipal a décidé la mise à l'étude de la transformation de la ZPPAUP en AVAP en date du 12 septembre 2011.

Il est nécessaire de compléter la commission locale qui a été créée lors de la séance du conseil municipal du 10 octobre 2011. Le conseil municipal doit choisir une personne pour remplacer Gérard Fonteneau au niveau du conseil municipal

Monsieur le maire propose de nommer Serge Dumas.

Vote : Pour à l'unanimité

**POUR INFO : Il est possible d'obtenir sur ce type de dossier une subvention de l'Etat de 50 % et du Conseil Général à confirmer 25 %. Les démarches vont être faites en ce sens.**

### **TRAVAUX HALLES :**

L'expert est passé cette semaine suite à l'accident avec un camion de la Sté Hersant qui avait endommagé un pilier. Les deux experts (Assurance Mairie et Assurance Transports sont tombés d'accords pour une prise en charge des travaux).

## **ASSAINISSEMENT :**

Visite de la station par les entreprises qui ont déposé un dossier pour le nouveau contrat d'affermage le 10 janvier à partir de 9 H.

Date limite de réception des offres 27 janvier 2012 à 16 H 30

Commission d'appel d'offres le 30 janvier 2012 à 14 H

Le SAGA nous a fait parvenir le compte-rendu d'entretien de la station – Il est à noter dans le rapport le bon fonctionnement et le très bon entretien de la station par notre employé communal, Monsieur Jean-Michel Coutaud.

## **LOYER TRESORERIE**

Le loyer de la trésorerie est arrivé à échéance le 31 décembre dernier. Il nous est proposé de reconduire ce bail. Pour ce faire une visite des locaux a eu lieu en fin d'année et le nouveau loyer (local bureaux et logement de fonction), est proposé à une hauteur de 8 950 € par an soit une augmentation de 7 % environ, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2012.

Vote : Pour à l'unanimité

Des travaux seront à réaliser dans cet immeuble suite à un dégât des eaux survenu fin décembre (Peinture, doublage, toiture et zinguerie, isolation)... **La corniche sera réparée avant la fin du mois en raison du danger qu'elle représente pour les passants.**

## **CALITOM**

**Il n'y a plus qu'un seul passage par semaine depuis le 2 janvier 2012 pour les sacs noirs le jeudi matin. Il est demandé de sortir les sacs le mercredi soir**

**Pas de changement en ce qui concerne les sacs jaunes**

(Un point est fait suite à ces modifications, remontées des élus, remarques...)

Le conseil municipal est informé de la décision CDC de rester à la Taxe d'ordures ménagères. plutôt que de passer à la redevance.

La commune de Villebois-Lavalette a proposé une exonération concernant les entreprises qui paient de la Taxe sans bénéficier de l'enlèvement des ordures ménagères. La CDC doit délibérer en 2012.

Le conseil municipal valide par délibération, la décision d'effectuer un seul ramassage des sacs noirs le jeudi. Il va être demandé à CALITOM que le collège et la maison de retraite bénéficient de deux passages par semaine (en même temps que le ramassage de Ronsenac).

Vote : Pour à l'unanimité

## **CONVENTION DE PASSAGE SUR LES FOSSES DU CHATEAU.**

Madame et Monsieur DUMAS renouvellent leur demande d'utilisation des fossés du château pour pouvoir déposer les charges lourdes sans être obligés d'emprunter l'escalier de la Rue d'Epernon. Une convention annuelle va être signée avec Monsieur et Madame DUMAS.

Vote : Pour à l'unanimité

## **DIVERS**

- Vœux de la municipalité le 19 janvier 2012
- Repas de la commune pour ses anciens le 22 janvier 2012
- Informations sur le travail de la commission de révision des listes électorales (Inscriptions 52 – dont 31 entre 21 et 40 ans – 33 radiations dont 7 décès).  
Travail de la commission fait annuellement pour la lisibilité et la transparence des listes électorales (inscriptions, radiations, changement de domicile....)
- Défibrillateurs : la commande est faite. La livraison aura lieu début février. Deux appareils seront installés 1 à la Mairie et 1 aux vestiaires du stade de football.  
Une formation aura lieu pour les employés communaux.  
**Un courrier sera fait aux associations pour proposer une formation pour l'utilisation du matériel faite par les pompiers.**
- L'église est inscrite au titre des Monuments Historiques en totalité. Des travaux seront à prévoir au niveau des gouttières.

**La séance est levée à 21 H 10. Prochaine réunion le 13 février 2012 à 19 H 30**